

המועצה המקומית עספיא
المجلس المحلي عسفيآ
Isfiya Local Municipality



יום חמישי 18 יוני 2020

לכבוד: _____

משלם: _____

א,ג,נ.

הנדון: שינוי תעריפי הארנונה לשנת הכספים 2021 – הודעה ראשונה

על פי סעיף 9 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992, ובהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז 2007, ועפ"י סעיף 11 לחוק, החליטה מועצה המקומית עוספיא על העלאה חריגה הארנונה כדלקמן:

1. העלאה חריגה לתעריפי ארנונה למגורים בשיעור של 5% (כולל 1.1% העלאת מדד)

הערות	תעריף 2021 למ"ר	קוד	סוג / הגדרה
			מבנה המשמש למגורים
** העלאת מדד וחריגה	38.49	101	מבנה מגורים
* העלאת מדד	43.97	103	בריכת שחייה ביתית
			משרדים שירותים ומסחר
* העלאת מדד	79.98	201, 204, 801, 300	מבנים המשמשים למטרת משרדים, שירותים ומסחר לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, מסעדות, חנויות, קיוסקים, מזנונים, מרפאות, מכבסות ומכללות, מכוני יופי, מספרות ואולמי אירועים.
* העלאת מדד	79.98	711	בריכת שחייה מסחרית
* העלאת מדד	128.72	310	תחנות דלק
* העלאת מדד	569.44	330	בנקים וחברות ביטוח
			מבני תעשייה
* העלאת מדד	72.91	211	מבני תעשייה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, מפעלי שיש ומחצבות
* העלאת מדד	41.92	401	מפעלי טכסטיל
* העלאת מדד	57.64	311	בתי מלון לרבות בתי הבראה, צימרים, בתי הארחה ואכסניות
			מלאכה
* העלאת מדד	57.64	202	בתי מלאכה לרבות מוסכים, פנצ'ריה ונגריה
* העלאת מדד	77.15	210	מאפיות וקונדיטוריות
			קרקע
* העלאת מדד	10.96	702, 700	קרקע תפוסה
* העלאת מדד	9.98	703	קרקע תפוסה לסחר ברכב
* העלאת מדד	6.20	704	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח (400 דונם ומעלה)
* העלאת מדד	16.45	705	קרקע תפוסה לעריכת אירועים
* העלאת מדד	16.39	708	קרקע תפוסה לפעילות ספורט בתשלום
* העלאת מדד	0.50	709	אדמה חקלאית
			חניונים
* העלאת מדד	52.61	706	חניונים מקורה בתשלום
* העלאת מדד	26.36	707	חניונים שאינם מקורים בתשלום
* העלאת מדד	0.635	102	מבנה חקלאי כהגדרה בחוק (לרבות חממות ומכלאות גידול בע"ח)
* העלאת מדד	67.50	104	מתקנים (כולל שטח קרקע) ולרבות אספקת יצור גז מים וחשמל, תקשורת ואנרגיה אחרת
* העלאת מדד	61.83	802	נכסים אחרים שאינם נופלים בגדר סעיף קטן אחר בצו זה

* העלאת מדד בהתאם לשיעור ע"פ חוק 1.1 %

** העלאה חריגה למגורים 5% (כולל העלאת מדד של 1.1 %)

בברכה,
 המועצה המקומית עספיא

טלפון : 04/8391678 ; פקס : 04/8391455 ; עספיא , 30090